

SOHO
STUDIOS

SOHO STUDIOS AUSSCHREIBUNG FÜR ATELIERS

In den **SOHO STUDIOS**, in 1160 Wien, vermietet der Kunst- und Kulturverein SOHO in Ottakring Räume, die Kunstschaffende als Arbeitsräume und als Lager nutzen können.

Alle Arbeitsräume sind hell und mit Strom, Heizung und Internet ausgestattet. Eine kleine Gemeinschaftsküche und WCs sind ebenfalls vorhanden. Der Zugang zu den Werkstätten ist nicht barrierefrei.

Was sind SOHO STUDIOS.

SOHO STUDIOS vereinen Raum für künstlerisches Schaffen und Arbeiten.

SOHO STUDIOS sind: **Kunstlabor** als Ausstellungs- und Veranstaltungsraum (590 m²), **Freiraum** (80m²) als Ort für gemeinsames Verweilen, kleine Veranstaltungen und Workshops im *Public Food Design Labor* und **Werkstätten** mit Arbeitsräumen für Kunstschaffende. Darüber hinaus bieten SOHO STUDIOS einen Unterrichtsraum für die **kunstschule.wien**.

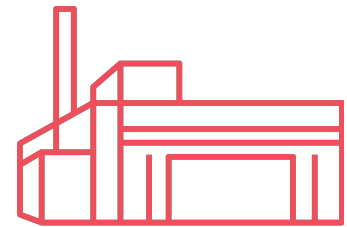
SOHO STUDIOS bringen Kunst, Kultur und sozialen Austausch in den Ottakringer Sandleitenhof und schaffen die nötige Infrastruktur für viele neue Ideen. In den Räumen der SOHO STUDIOS finden unter anderem das Jahresprogramm von SOHO in Ottakring und künstlerische Projekte in und mit der Nachbarschaft statt. SOHO STUDIOS wird als Ankerzentrum von der Stadt Wien unterstützt.

Wo befinden sich SOHO STUDIOS.

SOHO STUDIOS befinden sich im historischen Sandleitenhof, dem größten Gemeindebau des Roten Wien.

Adresse: Gomperzgasse 1-5/5, 1160 Wien

Erreichbarkeit: Station Liebknechtgasse mit Straßenbahn Linie 2 (Fahrzeit: ca. 20 Min. von Rathaus) | Linie 10 (Fahrzeit: 11 Min. von U3 Kendlerstraße) | Linie 43 bis Station Dornbach + 1 Station Linie 2 | 10 bis Station Liebknechtgasse (ca. 20 Min. von Schottentor).



SOHO
STUDIOS

Arbeitsräume

€ 9,- pro m² (zzgl. 20% MWST) pro Monat

	Größe	Raumhöhe
1	50,95 m ²	5,27 m
2	26,01 m ²	2,85 m
3	48,66 m ²	3,62 m
4	28,56 m ²	2,57 m
5	28,85 m ²	2,63 m
6	9,83 m ²	2,69 m

Lager- und Abstellräume

€ 5,- pro m² (zzgl. 20% MWST) pro Monat, fensterlos

	Größe	Raumhöhe
1	56,57 m ²	2,52 m
2	28,42 m ²	2,50 m
3	3,38 m ²	2,50 m

Die monatliche Miete inkludiert: Heizung, Elektrik, Internet, Raumpflege der Gemeinschaftsflächen, allgemeine Betriebsversicherung und Hausmanagement.

Bei Anmietung ist eine Kautions von 2 Monatsmieten zu hinterlegen.

Interesse, einen Raum zu mieten?

Wir bieten folgende Besichtigungstermine:

12. und 15. April 2021, 10.00-16.00 Uhr

Wir bitten zwecks genauerer Terminvereinbarung und aufgrund der Covid-19 Vorsichtsmaßnahmen bis 7. April um **Anmeldung** unter: vermietung@sohostudios.at

Scroll down for english version



SOHO STUDIOS OPEN CALL

In the **SOHO STUDIOS**, in 1160 Vienna, the art and culture association SOHO in Ottakring rents work- and storage spaces to artists.

All workspaces are bright and equipped with electricity, heating and internet. A small communal kitchen and WCs are also available. Access to the studios is not barrier-free.

What are **SOHO STUDIOS**.

SOHO STUDIOS combine space for artistic creation and work.

SOHO STUDIOS are: **Art Lab** - an exhibition and event space (590 m²); **Open Space** (80m²) - a place for communal lounging, small events and workshops of the *Public Food Design Lab*; **Studios** – work spaces for artists. Additionally, **SOHO STUDIOS** provide a teaching space for the kunstschule.wien.

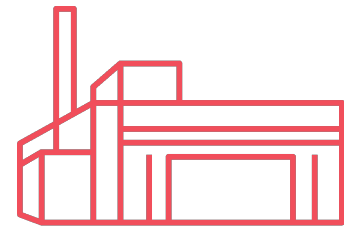
SOHO STUDIOS bring art, culture and social exchange to the Ottakringer Sandleitenhof and create the necessary infrastructure for many new ideas. Moreover, the annual program of SOHO in Ottakring and additional artistic projects in and with the neighborhood take place in the **SOHO STUDIOS** venue. **SOHO STUDIOS** is supported as an anchor center by the City of Vienna.

Where are **SOHO STUDIOS** located.

SOHO STUDIOS are located in the historic Sandleitenhof, the largest municipal building of Red Vienna.

Address: Gomperzgasse 1-5/5, 1160 Vienna.

Access: Station Liebknechtgasse with tram line 2 (travel time: approx. 20 min. from Rathaus/ Vienna City Hall) | line 10 (travel time: 11 min. from U3 Kandlerstraße) | line 43 to station Dornbach + 1 stop line 2 | 10 to station Liebknechtgasse (approx. 20 min. from Schottentor).



SOHO
STUDIOS

Studios

Monthly rent: € 9,- per m² (plus 20% VAT)

	size	height
1	50,95 m ²	5,27 m
2	26,01 m ²	2,85 m
3	48,66 m ²	3,62 m
4	28,56 m ²	2,57 m
5	28,85 m ²	2,63 m
6	9,83 m ²	2,69 m

Storage (without windows)

Monthly rent: € 5,- per m² (plus 20% VAT) (without windows)

	size	height
1	56,57 m ²	2,52 m
2	28,42 m ²	2,50 m
3	3,38 m ²	2,50 m

The monthly rent includes: Heating, electricity, internet, maintenance of the common areas, general business insurance and house management.
Upon renting, a deposit of 2 months' rent is required.

Interested in renting a space?

We offer the following viewing dates:
April 12 and 15, 2021, 10:00 a.m.- 4:00 p.m.

For the purpose of more precise scheduling and due to Covid-19 precautions, we ask you to **register** by April 7 at: vermietung@sohostudios.at